

## 技術系総合職

日本最大の展示会場「東京ビッグサイト」や自社所有のオフィス・商業ビルの施設設備の維持管理等を通じて、産業振興・技術革新、地域経済の活性化に貢献するお仕事です

職種	設備保全/メンテナンス、その他建築/土木/プラント専門職、その他機械/電気/電子製品専門職
仕事の内容	<p>展示会場、臨海副都心に位置する3つの自社所有ビルの維持管理業務や展示会・イベントの開催サポート、中長期修繕計画・工事の設計・管理等を担当していただきます</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■施設・設備の維持管理(建築/給排水/衛生/空調/電力設備/情報通信/防災/清掃/廃棄物/危険物/植栽管理/害虫駆除など)</li> <li>■展示会・イベント開催時の技術サポート(電気、ガス、給排水、通信回線サービス等)※展示会の設営作業など実作業は伴いません</li> <li>■テナント入退去時の技術サポート</li> <li>■日常修繕の発注、工事監理</li> <li>■中・長期修繕計画の策定、発注、工事監理</li> </ul>
応募資格	<p>◎必須要件(どちらか1点)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・建築工事管理または設備管理の経験2年程度</li> <li>・工学系(建築・電機・機械)学科を卒業された方</li> </ul> <p>○歓迎要件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・下記いずれかの資格を所持されている方 建築物環境衛生管理技術者/1級建築施工管理技士/1級管工事施工管理技士/1級電気工事施工管理技士/一級建築士/建築設備士/電気主任技術者(第二種または第三種)/エネルギー管理士(熱分野または電気分野)</li> <li>※施設運用上、上記いずれかの資格取得が将来的に必要となります。</li> <li>・建築工事管理または設備管理の経験5年以上</li> </ul> <p>○求める人物像および能力</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・維持管理に伴う工事の設計能力</li> <li>・工事受注者及び関係者との調整、折衝力</li> <li>・顧客等との円滑なコミュニケーション力</li> <li>・各種届出に必要な書類作成能力(消防署等の官公庁や建築主事等)</li> <li>・予算策定及び執行管理に要する書類作成能力、調整力</li> <li>・建築/電気/機械関係法令の知識及び遵守姿勢</li> </ul>

雇用形態	正社員(試用期間6か月/期間中の待遇に変動なし)
勤務地	本社/東京都江東区有明3-11-1 最寄駅/りんかい線 国際展示場駅(徒歩7分) ゆりかもめ 東京ビッグサイト駅(徒歩3分) ✓転居を伴う異動なし
勤務時間	6つの勤務時間帯から日ごとに選択可能 07:30~16:15 08:00~16:45 08:30~17:15 09:00~17:45 09:30~18:15 10:00~18:45 ※ 所定労働時間7時間45分/休憩60分 ※ 毎週月曜日ノー残業デー ※ 育児・介護時短勤務制度あり
給与	月給 235,000円~ <年収例> 社会人経験年数5年 500万円程度 ※ 経験・年齢・能力を考慮の上、当社規定により決定いたします
賞与	年2回支給(2023年度実績)
社会保険・手当	・各種社会保険完備 ・各種手当(通勤手当、住宅手当、残業手当、休日勤務手当、深夜勤務手当等)
休日・休暇	休日:年間120日程度(土日祝) 休暇:年次有給休暇、夏季休暇、産前・産後休暇、配偶者出産休暇、結婚休暇、生理休暇、妊娠中等の通院休暇、妊娠中等の特別休暇、看護介護休暇、忌引休暇、永年勤続休暇 等
福利厚生	確定給付企業年金制度、財形貯蓄制度、貸付金制度、昼食費補助制度、医療費補助制度、人間ドック補助制度、クラブ活動費助成制度、スポーツクラブ利用補助 等

選考内容	一次選考:履歴書の提出 二次選考:一次面接 三次選考:最終面接+適性検査 ※ 上記は変更になる場合があります ※ 入社日は個別に調整いたします
------	---

<問合せ先>

株式会社東京ビッグサイト 総務部 採用担当

TEL :03-5530-1117(平日 9:30~16:30)

MAIL:bs-jinji@tokyo-bigsight.co.jp

<個人情報の取扱いについて>

本応募に際して取得した個人情報は、採用活動のためのみに利用し、採用業務の必要な範囲で当社の関連会社に提供する場合を除き、承諾無く第三者に提供することはありません。

詳細な内容については、弊社ホームページの個人情報保護方針よりご確認ください。